



中国教育集团控股有限公司关于重庆外语外事学院2022年綦江校区宿舍 改造项目竞争性磋商公告

中国教育集团控股有限公司（简称：中教集团）是一家专注于通过创新提供优质教育服务的集团。2017年香港联交所上市（股票代码839），在中国、澳大利亚及英国设有学校。华教教育科技（江西）有限公司（简称：华教公司）作为中教集团内地唯一全资子公司全程承办此次项目。

1. 磋商编号：IFS-2022029
2. 项目名称：2022年綦江校区宿舍改造项目
3. 项目概况：綦江校区1、6、7号楼宿舍内部、公共区域、7号楼宿舍大门、2-4层教师宿舍整修、智能水电表改造。
4. 项目质量要求：合格、市优
5. 参与人资格标准：
 - (1) 取得营业执照并具有独立法人，具备一般纳税人资格。
 - (2) 资质等级：具有建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质并年检。
 - (3) 业绩要求：自2019年1月1日起（以合同签订时间为准）承接过类似的同等规模工程项目业绩。
 - (4) 依法取得安全生产许可证并年检。
 - (5) 拟任项目经理需具备建筑专业二级注册建造师执业证书（临时证书无效），并取得安全生产考核证书。
 - (6) 拟任技术负责人：具有中级及以上工程师。
 - (7) 具有良好的银行资信和商业信誉，良好的财务情况，能满足项目正常施工运转。被建设主管部门或税务机关予以进行处罚且未执行处罚内容或列入黑名单的不具备参与资格。
6. 磋商文件购买时间：2022年05月25日至2022年05月31日（节假日除外）上午8:30至12:00、下午14:30至17:00。
7. 正式磋商文件售价600元人民币，购买须采用转账形式，磋商文件售出不退。
8. 响应文件递交截止时间：2022年06月07日下午16:00前。
9. 本项目需参与人在递交响应文件同时提供所投**产品样品**，成交参与人样品视情况予以封存或退回，产品样品类目详见工程量清单。
10. 响应文件递交及样品提交地点：

地点：重庆市渝北区龙石路18号渝北校区办公楼5楼511室

联系人：叶鹏，电话：18174011797
11. 本项目需参与人进行现场踏勘，参与人踏勘现场发生的费用自理，参与人自行负责



在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。未对现场踏勘的视为对现场充分了解，且对所投响应文件负责。

踏勘地点：重庆外语外事学院綦江校区文龙街道学府路1号

踏勘时间：2022年06月01日上午8:30至12:00、下午14:30至17:00

探勘联系人：刘真 电话：18623006978

12. 正式磋商时间及地点：

正式磋商时间：2022年06月08日下午14:30（暂定）

正式磋商地点：重庆市渝北区龙石路18号学院办公楼第二会议室

（根据学校疫情防控管理，各参与人进校需提前做好48小时内核酸检测报告、行程码和健康码）

13. 参加本项目的参与人须在规定的时间内到指定地点购买磋商文件，本项目不接受未购买磋商文件供应商的参与，且不予以书面通知磋商文件补充内容等。

14. 参加本项目的参与人如对**竞争性磋商文件内容**提出质疑的，请在购买竞争性磋商文件截止之日前将问题以书面形式（有效签署的原件并加盖公章）提交，采购人不对超时提交及未加盖公章的质疑文件进行回复。

联系人：叶鹏，电话：18174011797

15. 本项目需缴纳磋商保证金2万元，成交参与人磋商保证金自动转为履约质保金，履约质保金在验收合格日算起十五个工作日内无息退还，未成交参与人的磋商保证金，将按竞争性磋商文件规定在确定成交参与人成交通知书发出之后，十五个工作日内办理原额无息退还手续。

16. 本项目最终成交结果会在中教集团后勤贤知平台“中标信息公示”板块公示，网址：www.ceghqxz.com。参加本项目的参与人如对**采购过程和成交结果**有异议的，请按照竞争性磋商文件第21条“参与人的投诉与回复”要求执行。

投诉受理部门：中教集团内控部；投诉电话：0791-88106510 /0791-88102608

17. 磋商文件购买及保证金汇款账号

开户名称：重庆外语外事学院

账号：5001 2404 2018 0000 28935

开户银行：交通银行重庆自由贸易试验区分行

华教教育科技（江西）有限公司

2022年05月25日